

POZIV ZA SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

OPĆINA MARČANA objavljuje početak savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za **Nacrt prijedloga Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu**

Savjetovanje traje od 07. siječnja do 21. siječnja 2019. godine

Pozivaju se predstavnici zainteresirane javnosti da najkasnije do zaključno 21. siječnja 2019. godine dostave svoje prijedloge, komentare i primjedbe na predloženi Nacrt prijedloga Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu putem pošte ili osobno na adresu Općinu Marčana, Marčana 158, 52206 Marčana ili slanjem na fax 571-075 ili putem e-maila na adresu zlatko.cetina@marcana.hr uz prilaganje obrasca za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću koji se nalazi uz ovaj poziv.

Prijedlozi, komentari i primjedbe moraju sadržavati adresu podnositelja i biti čitko napisani, uz jasno navođenje dijela nacrt prijedloga Odluke na kojeg se odnose, te biti dostavljeni u gore navedenom roku.

Po završetku savjetovanja, svi pristigli doprinosi bit će javno dostupni na web stranici Općine Marčana. Ukoliko podnositelj prijedloga ne želi da njegov doprinos bude javno objavljen, treba to navesti kod davanja prijedloga.

Nacrt prijedloga Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu s obrazloženjem koji se nalazi u nastavku ovog poziva predstavlja radni materijal pa je kao takav podložen ispravcima, izmjenama i dopunama te se ne može smatrati konačnim, u cijelosti dovršenim prijedlogom Odluke.

OPĆINA MARČANA

Prilozi:

-Obrazac za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću

-Nacrt prijedloga Odluke

OBRAZAC ZA SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Naziv općeg akta	Nacrt prijedloga Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu	
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu općeg akta	Jedinstveni upravi odjel Općine Marčana	
Razdoblje savjetovanja (<i>početak i završetak</i>)	07.01.-21.01. 2019.	
Ime/naziv sudionika/ce savjetovanja (pojedinaac, udruga, ustanova i sl.) koji/a daje svoje mišljenje i primjedbe na nacrt općeg akta, te adresa prebival./sjed.		
Tematsko područje i brojnost korisnika koje predstavljate, odnosno interes koji zastupate		
Načelni komentari na predloženi nacrt općeg akta		
Primjedbe, komentari i prijedlozi na pojedine članke općeg akta ili dijelove općeg akta		
Ime i prezime osobe/a koja je sastavljala primjedbe i komentare ili osobe ovlaštene za zastupanje udruge, ustanove i sl.		
Kontakti	E-mail: Telefon:	
Datum dostavljanja obrasca		
Jeste li suglasni da se ovaj obrazac, s imenom/nazivom sudionika/ce savjetovanja, objavi na web stranici Općine Marčana?	DA	NE

Popunjeni obrazac dostavlja se putem pošte ili osobno na adresu Općinu Marčana, Marčana 158, 52206 Marčana ili slanjem na fax 571-075 ili putem e-maila na adresu zlatko.cetina@marcana.hr

zaključno do 21. 01. 2019. godine.

Sukladno Zakon o zaštiti osobnih podataka (NN br. 103/03., 118/06., 41/08., 130/11. i 106/12.-pročišćeni tekst), osobni podaci neće se koristiti u druge svrhe, osim u povijesne, statističke i znanstvene, uz uvjet poduzimanja odgovarajućih zaštitnih mjera.

Anonimni, uvredljivi ili irelevantni komentari neće se objaviti

NACRT PRIJEDLOGA OPĆEG AKTA

Na temelju članka 57. stavka 3. Zakona o porezu na dohodak ("Narodne novine" br. 115/16. i 106/18.), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu ("Narodne novine" br. 1/19.) i članka 36. točke 2. Statuta Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", br. 7/09., 2/13. i 4/13 - pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Marčana, na sjednici održanoj dana 2019. godine, donosi

ODLUKU

o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom propisuje visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp odmorištu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Općine Marčana, koji se primjenjuje na porezne obveznike iz članka 7. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu koji djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu obavljaju na području Općine Marčana.

(2) Ova se Odluka primjenjuje za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Marčana neovisno o prebivalištu ili uobičajenom boravištu poreznog obveznika.

Članak 2.

(1) Visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu na području Općine Marčana iznosi 210,00 kuna.

(2) Visina paušalnog poreza na dohodak po jednoj smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp odmorištu te po jednoj smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj na području Općine Marčana iznosi 245,00 kuna.

Članak 3.

Ova Odluka dostavlja se Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u roku od osam dana od dana njezina donošenja radi objave na mrežnim stranicama Porezne uprave.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Marčana”.

Klasa: 410-14/19-01/01
Ubroj: 2168/05-01-19-..
Marčana,2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARČANA
PREDSJEDNIK

O b r a z l o Ź e n j e

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 57. stavku 3. Zakona o porezu na dohodak ("Narodne novine" br. 115/16. i 106/18.), članku 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu ("Narodne novine" br. 1/19.) i članku 36. točke 2. Statuta Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", br. 7/09., 2/13. i 4/13 - pročišćeni tekst).

Odredbom članka 57. stavka 3. Zakona o porezu na dohodak propisano je da za slučaj iz stavka 2. toga članka (porezni obveznici koji ostvaruju dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova koji su obveznici poreza na dohodak po osnovi obavljanja te djelatnosti u paušalnom iznosu), predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave obvezno donijeti odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu, a koje ne mogu biti manje od 150,00 kuna niti veće od 1.500,00 kuna.

Prema stavku 4. istog Zakona navedena odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave može se mijenjati najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a primjenjuje se od 1. siječnja sljedeće godine do donošenja nove odluke kojom će se propisati visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu. Iznimno, prema odredbama članka 30. stavka 1. i stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, br. 106/18.) predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave obvezna su za 2019. godinu donijeti navedenu odluku o propisivanju visine paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu do 31. siječnja 2019. te ih dostaviti Poreznoj upravi najkasnije do 15. veljače 2019. godine, s time da ako to ne učine u tom roku, visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu određuje se u iznosu od 750,00 kuna.

Pravilnik o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu u članku 2. samo ponavlja odredbe o ovlasti i obvezi predstavničkog tijela da propiše visine paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu, precizirajući da se taj paušalni porez određuje:

- po krevetu,
- po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu i
- po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.

II TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM

Predloženom Odlukom potrebno je propisati visinu paušalnog poreza na dohodak po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp odmorištu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Općine Marčana.

III OCJENA SADAŠNJEG STANJA

Do 31.prosinca2018. godine, sukladno Pravilniku o djelatnostima iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova koje će se paušalno oporezivati, o visini paušalnog poreza i načinu plaćanja paušalnog poreza ("Narodne novine" br. 1/17.) godišnji paušalni porez na dohodak utvrđivao se kao umnožak broja kreveta odnosno broja smještajnih jedinica u kampu, visine paušalnog poreza po krevetu (300,00

kuna) odnosno po smještajnoj jedinici u kampu (350,00 kuna) i odgovarajućeg koeficijenta područja na kojem se usluga pruža (A razred-1,00, B razred-0,85, C razred-0,70, D razred-0,50).

Sukladno Pravilniku o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede (Narodne novine br. 122/09, 9/10, 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13, 153/13, 126/15, 15/16, 54/16, 113/16, 26/17, 61/17, 72/17 i 78/17), Općina Marčana razvrstana je u C razred, a naselje Krnica u koje se ubrajala Krnica, Krnički porat i Duga uvala u B razred.

To znači da je godišnji paušalni porez za 2018. godinu iznosio:

Područja mjesta	Iznos poreza po krevetu kn	Iznos poreza po kamp mjestu kn
Krnica, Krnički porat, Duga uvala	255,00	297,50
Ostala mjesta na području Općine	210,00	245,00

Dakle, do 31. prosinca 2018. godine lokalna samouprava nije ni bila nadležna za propisivanje paušalnog poreza na dohodak koji plaćaju iznajmljivači, a taj joj je porez pripadao u razmjernom dijelu (60%) ukoliko je pojedini iznajmljivač imao prebivalište ili uobičajeno boravište na njezinu području, bez obzira gdje se obavljala djelatnosti. Na taj se porez plaćao i propisani prirez od 5%.

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ br. 106/18.) uvodi novinu jedino u tome što ovlašćuje predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave, da u zadanim okvirima (od 150,00 do 1.500,00 kuna). Dakle, porez na dohodak za iznajmljivače koji iznajmljuju krevete odnosno kamp mjesta na području Općine Marčana, a imaju prebivalište odnosno uobičajeno boravište na području drugih jedinica lokalne samouprave, propisuje Općinsko vijeće Općine Marčana, a isti se ne plaćaju Općini Marčana. Tako prema stanju na početku turističke sezone 2018. godine od 555 iznajmljivača njih je 295 imalo prebivalište na području Općine Marčana, a njih 260 izvan područja Općine Marčana. Primjerice, na području Duge uvale bila su 23 privatna iznajmljivača, svi s prebivalištem izvan Općine Marčana.

U tijeku 2018. godine privatni iznajmljivačima znatno su povećana su davanja na ime komunalne naknade.

IV SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za primjenu ove Odluke nije potrebno osiguranje sredstava u Proračunu Općine Marčana.

V OBRAZLOŽENJE SADRŽAJA ODLUKE

Uz članak 1.

Ovim se člankom, određuje sadržaj predložene Odluke, kao i upućuje u svezi pojedinih pojmova na primjenu Prostornog plana uređenja Općine Marčana.

Uz članak 2.

Ovim se člankom određuje visina paušalnog poreza po krevetu odnosno kamp mjestu, i to u visini dosadašnjeg paušalnog poreza za C razred turističkih mjesta.

To znači da bi paušalni porez u 2019. godini za Krnicu, Krnički porat i Dugu uvalu smanjio sa 255,00 kuna po krevetu na 210,00 kuna po krevetu, odnosno sa 297,50 kuna po kamp mjestu na 245,00 kuna po kamp mjestu, a da bi u ostalim naseljima ostao isti kao i do sada (210,00 kuna po krevetu odnosno 245 kuna po kamp mjestu).

Navedeno smanjenje paušalnog poreza u postojećem B razredu turističkih mjesta predlaže se imajući u vidu znatnije povećanje komunalne naknade za privatne iznajmljivače u Dugoj uvali, te nešto manje povećanje u Krničkom portu i Krnici, što bi predloženo smanjenje paušalnog poreza dijelom kompenziralo, dok bi se u preostalom dijelu Općine zadržala postojeća visina paušalnog poreza.

Uz članak 3.

Ovim se člankom ponavlja zakonska obveza dostave Odluke Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u roku od osam dana od dana njezina donošenja.

Uz članak 4.

Ovim se člankom određuje stupanje Odluke na snagu.