

KLASA: 320-02/17-05/10  
URBROJ: 370-12-17-17  
Zagreb, 29.09.2017.

Na temelju odredbe članka 50. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj: 39/13) i članka 38. stavak 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj: 48/15) Agencija za poljoprivredno zemljište objavljuje

## O B A V I J E S T

o podnesenom valjanom zahtjevu za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marčane.

Na temelju članka 50. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu prodaje se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države koje graniči sa zemljištem podnositelja zahtjeva, a nalazi se izvan proizvodno-tehnoloških cjelina, čija veličina nije veća od 1 ha, koje je označeno kao:

**k.č.br. 648/1 u k.o. Kavran, oranica „Vala Kavranska“,  
površine 4417 m<sup>2</sup> (0,4417 ha), tržišna cijena iznosi 73.896,41 kn.**

**k.č.br. 648/4 u k.o. Kavran, pašnjak (voćnjak / livada) „Vala Kavranska“,  
površine 2298 m<sup>2</sup> (0,2298 ha), tržišna cijena iznosi 23.048,94 kn.**

Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom mogu podnijeti i druge zainteresirane osobe koje ispunjavaju uvjete iz članka 50. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu i u propisanom roku dostave dokaze Agenciji.

Rok za dostavu zahtjeva je 15 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ove Obavijesti na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište. ([www.zemljiste.mps.hr](http://www.zemljiste.mps.hr))

Zahtjev se dostavlja na adresu: Agencija za poljoprivredno zemljište, Pazin, Stari Trg 6, s naznakom: „Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marčane – za k.č.br. 648/1 u k.o. Kavran i k.č.br. 648/4 u k.o. Kavran“.

Ako je više osoba podnijelo valjani zahtjev s pripadajućom dokumentacijom za prodaju navedenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države izravnom pogodbom do objave obavijesti, odnosno u roku od 15 dana od objave obavijesti, kupac se utvrđuje javnim nadmetanjem, sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja za utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja na javnom pozivu za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u zakup i zakup za ribnjake („Narodne novine“, broj: 120/13 i 98/15).

Odluku o prodaji izravnom pogodbom donosi Agencija. Na osnovi odluke ravnatelj Agencije u ime Republike Hrvatske i kupac sklapaju ugovor o prodaji u pisanom obliku. Agencija će o Odluci pisano obavijestiti podnositelje zahtjeva.

**AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE**



E54CB5F4-DACF-496D-8D38-76041DF6EA5A