

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) i članka 36. točke 6. Statuta Općine Marčane ("Službene novine Općine Marčana", broj 7/09., 2/13. i 4/13-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Marčana na sjednici održanoj 14. srpnja 2015. godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje

Članak 1.

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje ("Službene novine Općine Marčana", broj 12/12.) članak 3. mijenja se i glasi:

„UPU obuhvaća u kopnenom dijelu, dužobalne dijelove izdvojenih dijelove građevinskih područja naselja Krnica i Rakalj u Krničkom portu na području k.o. Krnica i k.o. Rakalj, te uređeno zemljište nastalo nasipavanjem mora i uređivanjem obale (k.č.br. 2769 k.o. Krnica), sve u površini od oko 1,2 ha.

UPU u morskom dijelu obuhvaća prostor mora koji se proteže uz kopneni dio iz stavka 1. ovoga članka u površini utvrđenog lučkog područja ukupne površinu od oko 4,84 ha.

Ukupna površina kopnenog i morskog dijela obuhvata UPU iz stavka 1. i stavka 2. ovoga članka iznosi oko 6,04 ha.

Obuhvat UPU-a se nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora i unutar obalnog područja utvrđenog Prostornim planom Istarske županije.

Obuhvat UPU-a iz stavka 1. ovoga članka prikazan je u kartografskom prikazu u mjerilu 1:1500, koji je priložen ovoj Odluci i njezin je sastavni dio.

Obuhvat UPU-a se nalazi u području posebnih uvjeta korištenja i to području prirodne baštine lokalnog značenja u kategoriji značajnog krajobraza, što je prikazano u Prostornom planu uređenja Općine Marčana na kartografskom prikazu br. 3b "Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju" u mjerilu 1:25000.

Članak 2.

U članku 4. stavak 1. mijenja se i glase:

„Dio obuhvata UPU-a koji se odnosi na kopneni dio u građevinskom području naselja, površine od oko 0,76 ha, je po namjeni izgrađeno građevinsko područje, a dio koji se odnosi na uređeno zemljište nastalo nasipavanjem mora i uređivanjem obale prema podacima iz katastra ima površinu od 4.379 m². U jugoistočnom morskom dijelu izgrađeni su privremeni vezovi za sportske čamce ribarske brodice, a dio akvatorija koristi se za sidrenje brodova.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Kartografski prikaz iz članka 1. ove Odluke ne objavljuje se.

Klasa: 350-03/12-01/02

Urbroj: 2168/05-01-15-39

Marčana, 14. srpnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARČANA

PREDSJEDNIK

Josip Percan, v.r.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA**

Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/12-01/02

Urbroj: 2168/05-04-15-42

Marčana, 11. kolovoza 2015.

Na temelju članka 88. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13.) Jedinstveni upravni Općine Marčana kao nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje, objavljuje

O B A V I J E S T

u svezi izrade Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje

1. Obaviještava se javnost u svezi izrade Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje, da je 14. srpnja 2015. godine donesena Odluka o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje („Službene novine Općine Marčana“ broj 7/15.), koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Marčana.

2. Cilj Odluke o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje (dalje: Plan) je da se u obuhvat Plana u morskom dijelu sada uključi i dio akvatorija u skladu s dobivenim podacima od Lučke uprave Pula o lučkom području luke otvorene za javni promet Krnički porat, dok se kopneni dio obuhvata smanjuje na način da je iz njega izostavlja površina građevinskog područja ugostiteljsko – turističke namjene. Uz to je kao kopneni dio obuhvata Plana uzet i nasuti dio mora (sada cesta, parkiralište i uređeni dio obale u sjevernom dijelu luke), koji je u međuvremenu evidentiran u katastarskom operatu. Navedenim izmjenama obuhvat Plana povećan je sa 5,47 ha na 6,04 ha, a u okviru toga:

- kopneni dio obuhvata povećan sa 0,94 ha na oko 1,2 ha,
- morski dio obuhvata povećan sa 4,57 ha na 4,84.

3. Tekst Odluke o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Krnički porat – lučko područje, dostupan je na WEB stranici Općine Marčana www.marcana.hr, dok se uvid u navedenu Odluku može izvršiti, te informacije o tijeku izrade Plana dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Marčana (II. kat, soba 2.) u radno vrijeme za rad sa strankama.

PROČELNIK
Zlatko Cetina, v.r