

POZIV ZA SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

OPĆINA MARČANA objavljuje početak savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za **Nacrt prijedloga Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu**

Savjetovanje traje **od 17. listopada do 08. studenoga 2016. godine,**

Pozivaju se predstavnici zainteresirane javnosti da najkasnije do zaključno 08. studenoga 2016. godine dostave svoje prijedloge, komentare i primjedbe na predloženi Nacrt prijedloga Programa putem pošte ili osobno na adresu Općinu Marčana, Marčana 158, 52206 Marčana ili slanjem na fax 571-075 ili putem e-maila na adresu zlatko.cetina@marcana.hr uz prilaganje obrasca za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću koji se nalazi uz ovaj poziv.

Prijedlozi, komentari i primjedbe moraju sadržavati adresu podnositelja i biti čitko napisani, uz jasno navođenje dijela prijedloga Programa na kojeg se odnose, te biti dostavljeni u gore navedenom roku.

Po završetku savjetovanja, svi pristigli doprinosi bit će javno dostupni na web stranici Općine Marčana. Ukoliko podnositelj prijedloga ne želi da njegov doprinos bude javno objavljen, treba to navesti kod davanja prijedloga.

Nacrt prijedloga Programa s obrazloženjem koji se nalazi u nastavku ovog poziva predstavlja radni materijal pa je kao takav podložen ispravcima, izmjenama i dopunama te se ne može smatrati konačnim, u cijelosti dovršenim prijedlogom Programa.

OPĆINA MARČANA

Prilozi:

-Obrazac za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću

-Nacrt prijedloga Programa

OBRAZAC ZA SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Naziv programskog akta	Nacrt prijedloga Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu	
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrt programa	Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana	
Razdoblje savjetovanja (<i>početak i završetak</i>)	17.10.-08.11. 2016.	
Ime/naziv sudionika/ce savjetovanja (pojedinaac, udruga, ustanova i sl.) koji/a daje svoje mišljenje i primjedbe na nacrt programa		
Tematsko područje i brojnost korisnika koje predstavljate, odnosno interes koji zastupate		
Načelni komentari na predloženi nacrt programa		
Primjedbe, komentari i prijedlozi na pojedine članke programa akta ili dijelove programa		
Ime i prezime osobe/a koja je sastavljala primjedbe i komentare ili osobe ovlaštene za zastupanje udruge, ustanove i sl.		
Kontakti	E-mail: Telefon:	
Datum dostavljanja obrasca		
Jeste li suglasni da se ovaj obrazac, s imenom/nazivom sudionika/ce savjetovanja, objavi na web stranici Općine Marčana?	DA	NE

Popunjeni obrazac dostavlja se putem pošte ili osobno na adresu Općinu Marčana, Marčana 158, 52206 Marčana ili slanjem na fax 571-075 ili putem e-maila na adresu zlatko.cetina@marcana.hr

zaključno do 08. 11. 2016. godine.

Sukladno Zakon o zaštiti osobnih podataka (NN br. 103/03., 118/06., 41/08., 130/11. i 106/12.-pročišćeni tekst), osobni podaci neće se koristiti u druge svrhe, osim u povijesne, statističke i znanstvene, uz uvjet poduzimanja odgovarajućih zaštitnih mjera.

Anonimni, uvredljivi ili irelevantni komentari neće se objaviti

NACRT PRIJEDLOGA PROGRAMA

Na temelju članka 28. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.) i članka 36. točke 5. Statuta Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", br. 7/09., 2/13. i 4/13-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Marčana, na sjednici održanoj dana 2016. godine, donosi

PROGRAM održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu

Točka 1.

Ovim Programom određuje se održavanje komunalne infrastrukture i opseg održavanja uređenog građevinskog zemljišta na području Općine Marčana, s procjenom visine troškova za izvršenje Programa za slijedeće komunalne djelatnosti:

- odvodnja atmosferskih voda,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- javna rasvjeta
- ostale djelatnosti.

Točka 2.

U 2017. godini planira se slijedeće održavanje, opseg radova održavanja uređenog građevinskog zemljišta na području Općine Marčana, te visina sredstava za to održavanje:

1) Odvodnja atmosferskih voda:

1.1. Redovno održavanje otvorenih odvodnih kanala i ispusta u svim naseljima, te održavanje oborinske odvodnje javnih površina u Stambeno - turističkom naselju Duga uvala.....24.000,00 kuna;

UKUPNO: 24.000,00 kuna

2) Održavanje javnih površina

2.1.Redovno održavanje javnih zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, parkova i dječjih igrališta60.000,00 kuna,

2.2.Košnja trave uz dijelove javnih cesta koje prolaze kroz naselje dva puta godišnje tijekom proljeća i ljeta, a uz glavne prometnice na državnim i županijskim cestama, po potrebi i češće.....85.000,00 kuna,

2.3. Nužno obrezivanje stabala i živice uz dijelove javnih cesta koje prolaze kroz naselja jednom godišnje.....15.000,00 kuna,

UKUPNO: 160.000,00 kuna

U programu održavanja pod 2.2. i 2.3. su dijelovi državnih cesta, županijskih i lokalnih cesta koje prolaze kroz građevinska područja naselja i naseljenih mjesta Lobarika, Marčana, Prodol, Divšići, Orbanići, Kuftići, Matelići, Krvavići, Pinezići, Filipana, Kujići, Hreljići, Bratulići, Rakalj, Krnica, Peruški, Mali Vareški, Cveki, Cokuni, Mutvoran, Šegotići, Pavićini i Kavran.

3) Održavanje nerazvrstanih cesta:

3.1. Košnja trave i orezivanje raslinja uz nerazvrstane ceste izvan naselja koje se održavaju jednom godišnje80.000,00 kuna,

- 3.2. Navoz jalovine, ravnanje strojem ili ručno popunjavanje udarnih rupa na nerazvrstanim cestama izvan naselja dva puta godišnje uz održavanje po potrebi.....200.000,00 kuna,
- 3.3. Košnja trave uz prometnice u svim naseljima, osim uz javne ceste, te u Turističkom naselju Duga uvala dva puta godišnje tijekom proljeća i ljeta, a po potrebi i češće.....200.000,00 kuna,
- 3.4. Nužno obrezivanje stabala i živice u svim naseljima, osim uz javne ceste, te u Stambeno - turističkom naselju Duga uvala jednom godišnje.....20.000,00 kuna,
- 3.5. Popravak oštećenja i sanacija bijelih i asfaltiranih ulica u svim građevinskim područjima i sanacija udarnih rupa i ispupčenja 80.000,00 kuna,
- 3.6. Obnova horizontalne i vertikalne signalizacije u građevinskim područjima20.000,00 kuna,
- 3.7. Povremeno čišćenje frekventnijih javnih površina u naseljima i koševa za otpad.....30.000,00 kuna,
- 3.8. Zimsko održavanje pojedinih asfaltiranih nerazvrstanih cesta 50.000,00 kuna

UKUPNO: 680.000,00 kuna

U programu održavanja pod 3.1. i 3.2. su nerazvrstane ceste: D66 – Stancija Peličeti, D66- Stancija Žmak, D66- Stancija Kampi, Lobarika – Galižana (dio u Općini Marčana), D66 – Busuja, D66- Tronovi dvori, D66- Belasovi dvori-Mitrovi dvori, D66 – Biletići, Ž5101- Stancija Celija, Ž5101-Boduleri- L 50144, Ž-5101- Kužinići, Ž-5101- Cetinići, Ž-5101- Balići, Ž-5101- Livovići, Ž-5101- L 50144, L 50165- Šarići, Filipana – Taškerovi dvori, Hreljići – Biletići – Stancija Palijon, L 50157 – Belavići, Ž 5119 – Cukoni, Ž 5119- Veliki Vareški, Ž 5119 – Budava, Šegotići – Mali Vareški, L 50174- Mali Vareški, Cukoni – Stancija Kumparička, Peruški – Išići, Peruški – Marusi, Peruški – Duga uvala, Ž 5123- Krase-Belavići, Krase – Blaz, Rakalj – Prisedi, Rakalj – Kalavojna, Rakalj – Sv. Mikula.

U programu održavanja pod 3.3. do 3.6. su sve ulice i druge prometne površine u građevinskim područjima naselja, osim dijelova javnih cesta, koje vode do naseljenih stambenih i poslovnih građevina u funkciji u građevinskim područjima za koje postoji obveza plaćanja komunalne naknade. Ukoliko ima više alternativnih ulica, u programu održavanja je ona od njih kojom se uobičajeno odvija promet vozila.

4) Javna rasvjeta:

- 4.1. Utrošak javne rasvjete (uključena i naknada za pružanje energetske usluge u iznosu od oko 407 tisuća kuna).....550.000,00 kuna,
- 4.2. Održavanje javne rasvjete (zamjena stupova ili konzola, svjetlećih tijela, osigurača i dr.)40.000,00 kuna;

UKUPNO: 590.000,00 kuna

5) Održavanje plaža:

- 5.1. Čišćenje i uređenje plaža pred turističku sezonu i povremeno tijekom sezone (Sveti Mikula, Kalavojna, Krnički porat, Kaval, Santameža, Mala Vinjola, Velika Vinjola, Školjić i Valkavran.....12.000,00 kuna,
- 5.2. Održavanje čistoće plaže u Dugoj uvali tijekom turističke sezone 18.000,00 kuna

UKUPNO: 30.000,00 kuna

6) Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša:

- 6.1. Radovi na sanaciji neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša50.000,00 kuna,
- 6.2. Prikupljanje i odvoz krupnog otpada iz svih naselja tijekom cijele godine po pozivu posjednika krupnog otpada70.000,00 kuna,
- 6.3. Troškovi naknade za zbrinjavanje prikupljenog otpada pod 6.1. i 6.2. na lokaciji Kaštjun.....30.000,00 kuna,

UKUPNO: 150.000,00 kuna

7) Veterinarsko – higijeničarski poslovi:

7.1. Troškovi higijeničara	20.000,00 kuna,
7.2. Troškovi smještaja životinja u skloništu.....	7.000,00 kuna,
7.3. Ostali troškovi.....	<u>500,00 kuna</u>
	UKUPNO: 27.500,00 kuna

8) Skupljanje, privremeno odlaganje i utilizacija lešina životinjskog porijekla:

8.1. Troškovi skupljanja lešina	11.000,00 kuna
8.2. Troškovi komore i specijalnog vozila za privremeno odlaganje i utilizaciju lešina	<u>1.500,00 kuna</u>
	UKUPNO: 12.500,00 kuna

REKAPITULACIJA VISINE UKUPNIH POTREBNIH SREDSTAVA

1. Odvodnja atmosferskih voda.....	24.000,00 kuna
2. Održavanje javnih površina	160.000,00 kuna
3. Održavanje nerazvrstanih cesta	680.000,00 kuna
4. Javna rasvjeta.....	590.000,00 kuna
5. Održavanje plaža	30.000,00 kuna
6. Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša.....	150.000,00 kuna
7. Veterinarsko-higijeničarski poslovi.....	27.500,00 kuna
8. Skupljanje, privremeno odlaganje i utilizacija lešina životinjskog porijekla	<u>12.500,00 kuna</u>
	SVEUKUPNO: 1.674.000,00 kuna

U izdacima za utrošak javne rasvjete iz prethodnog stavka sadržana su i sredstva za naknada za pružanje energetske usluge koja se financira iz uštede električne energije za javnu rasvjetu uslijed zamjene rasvjetnih tijela javne rasvjete energetske efikasnijima te optimiziranja javne rasvjete po ESCO modelu.

Točka 3.

Nadzor nad obavljanjem radova iz prethodne točke vrši Jedinostveni upravni odjel Općine Marčana neposredno putem svojih zaposlenika ili putem ovlaštenih osoba.

Točka 4.

Općina Marčana će u svezi izvršenja ovog Programa neposredno osigurati obavljanje poslova i snositi troškove u planiranoj visini od 590.000,00 kuna, i to u svezi:

- utroška javne rasvjete s uključenom naknadom za pružanje energetske usluge - 550.000,00 kuna,
- veterinarsko-higijeničarskih poslova 27.500,00 kuna,
- skupljanja, privremenog odlaganje i utilizacije lešina životinjskog porijekla. 12.500,00 kuna.

Radove u svezi komunalne djelatnosti skupljanja, privremenog odlaganja i utilizacije lešina životinjskog porijekla, te komunalne djelatnosti veterinarsko – higijeničarskih poslova Općina Marčana će izravno ugovoriti s Veterinarskom stanicom Pula ugovorom o povjeravanju komunalnih poslova.

Preostali dio ovog Programa u vrijednosti od 1.084.000,00 kuna Općina Marčana ugovorom povjerava trgovačkom društvu Mandalena d.o.o. Marčana, koje je osnovala za obavljanje navedenih komunalnih djelatnosti.

Točka 5.

Sredstva potrebna za ostvarenje ovog Programa u ukupnom iznosu od 1.674.000,00 kuna planiraju se ostvariti:

- 1.200.000,00 kuna naplatom dijela tekućeg zaduženja i dugovanja komunalne naknade,
- 474.000,00 kuna iz drugih proračunskih prihoda (boravišne pristojbe, koncesije na pomorskom dobru, porezi).

Točka 6.

Ovaj Program objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana”, a stupa na snagu 01. siječnja 2017. godine.

Klasa:363-02/16-01/

Urbroj: 2168/05-01-16-02

Marčana, 2016.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARČANA
PREDSJEDNIK
Josip Percan

.....

O b r a z l o Ź e n j e

Pravni temelj za donošenje Programa održavanja komunalne infrastrukture sadržan je u članku 28. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu, prema kojim odredbama, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, nakon donošenja odluke o komunalnoj naknadi, za svaku kalendarsku godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja, donosi program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti navedene u točki 1. ovog Programa. Navedenim programom se obavezno utvrđuje opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Komunalne djelatnosti određene su Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Marčana, koje se financiraju iz komunalne naknade su sljedeće:

1. održavanje javnih površina, uključujući i odvodnju atmosferskih voda,
2. održavanje nerazvrstanih cesta,
3. javna rasvjeta;
4. održavanje plaža,
5. zimska služba,
6. veterinarsko – higijeničarski poslovi,
7. skupljanje, privremeno odlaganje i utilizacija lešina životinjskog porijekla,
8. sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša.

Predloženi Program izvršavalo bi u većem dijelu trgovačko društvo Mandalena d.o.o., koje je Općina Marčana i osnovala za obavljanje komunalnih djelatnosti koje se navode u Programu, dok bi dio izdataka Općina Marčana plaćala neposredno iz Proračuna (utrošak javne rasvjete, veterinarske usluge i sl), odnosno sama bi organizirala obavljanje pojedinih poslova koji su obuhvaćeni Programom a ne spadaju neposredno u komunalne djelatnosti.

Postojeća visina komunalne naknade utvrđena je 2001. godine, a praktički se u stambenim naseljima nije mijenjala do početka 2014. godine kada je za dio naselja u Općini Marčana povećan koeficijent zone za oko 20% , a iz razloga što su oni u proteklom vremenu u odnosu na razinu komunalne opremljenosti dovedeni na razinu više zone, Prihodi od naplate komunalne naknade već se godinama ne ostvaruju sukladno razrezu, u prvom redu iz razloga što tu naknadu ne plaća najveći obveznik Industrogradnja d.d. Zagreb, a ista se zbog blokiranog računa te tvrtke ne može naplatiti ni prisilno. Situacija se nije promijenila niti nakon završetka postupka predstečajne nagodbe u 2014. godini.

Predložena vrijednost Programa iznosi 1.674.000,00 kuna, te je za 225 tisuća kuna od prvotno planiranih sredstava za istu namjenu u 2016. godini (1.339.000,00 kuna), a iz razloga što je nužno povećati opseg odnosno intenzitet radova na održavanju komunalne infrastrukture. Tako se predloženim Programom za 2017. godinu predlaže održavanje makadamskih cesta dvaput godišnje, a ne jednom kao prijašnjih godina, veći opseg radova u svezi sanacije divljih deponija i odvoza krupnog otpada, a i veći intenzitet košnje trave po naseljima i uz nerazvrstane ceste.

Kako je tijekom 2016. godine putem ESCO partnera zamijenjeno preko 1150 rasvjetnih tijela koja koriste živine i natrijeve žarulje energetski učinkovitijima primjenom LED (Light Emitting Diode) tehnologije, a očekuje se da će se do kraja godine to učiniti i s preostalim 104 rasvjetna tijela u naseljima, nastala je obveza plaćanja energetske usluge u visini ostvarene uštede te će ta usluga platiti u 88 mjesečnih obroka (87 obroka po 33.883,01 kuna i posljednji u iznosu od 7.299,81 kuna). Navedeni izdaci za energetske usluge uključeni su u predloženi Program za 2017. godinu u ukupnom iznosu od 407.000,00 kuna, dok se izdaci za samu električnu energiju za javnu rasvjetu očekuju u visini od 143.000,00 kuna. Izdaci održavanja planiraju se u visini od samo 40.000,00 kuna obzirom da ESCO partner ima u okviru energetske usluge obvezu zamjene rasvjetnih tijela (u 2015. izdaci za održavanje javne rasvjete iznosili su 98.507,50 kuna)

Program bi se u najvećoj mjeri financirao iz prihoda od komunalne naknade u planiranoj visini od 1.200.000,00 kuna, a u preostalom dijelu od 474.000,00 kuna iz drugih proračunskih prihoda (boravišne pristojbe, koncesije na pomorskom dobru, porezi).